

हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण शिमला-171002 के मण्डल-2,

शिमला-171002 के क्षेत्रों का अंकेक्षण एवं निरीक्षण प्रतिवेदन।

अवधि 1/2009 से 3/2010 तक

भाग-एक

गत अंकेक्षण प्रतिवेदन :-

गत अंकेक्षण प्रतिवेदनों में सम्मिलित अनिर्णीत अंकेक्षण आपत्तियों पर की गई कार्यवाही का सत्यापन करने पर नवीनतम स्थिति निम्न प्रकार से थी। अंकेक्षण आपत्तियों के निपटारे हेतु समयबद्ध रूप से पूर्ण निपटारे हेतु कार्यवाही की जाने की आवश्यकता है। संस्थाध्यक्ष से अनुरोध है कि अनिर्णीत अंकेक्षण आपत्तियों को निपटारे हेतु विशेष निर्देश जारी करने की कृपा करें।

(क) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 1/96 से 3/97

1	पैरा 25	अनिर्णीत
---	---------	----------

(ख) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/2003 से 3/2004

1	पैरा 20	अनिर्णीत
2	पैरा 21(क)	अनिर्णीत
3	पैरा 21(ख)	अनिर्णीत
4	पैरा 22	अनिर्णीत

(ग) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/2004 से 3/2005

1	पैरा 15(4)	अनिर्णीत
2	पैरा 18	अनिर्णीत
3	पैरा 25(1 से 4)	अनिर्णीत

(घ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/2005 से 3/2006

1	पैरा 9	अनिर्णीत
2	पैरा 10(2)	अनिर्णीत
3	पैरा 13(1)	अनिर्णीत
4	पैरा 13(2)	अनिर्णीत
5	पैरा 17(1)	अनिर्णीत

6	पैरा 17(2)	अनिर्णीत
7	पैरा 17(3)	अनिर्णीत
8	पैरा 18(1)	अनिर्णीत
9	पैरा 18(2)	अनिर्णीत
10	पैरा 19	अनिर्णीत
11	पैरा 20(1)	अनिर्णीत
12	पैरा 20(2)	अनिर्णीत
13	पैरा 21	अनिर्णीत
14	पैरा 25	अनिर्णीत
15	पैरा 27	अनिर्णीत
16	पैरा 28	अनिर्णीत
17	पैरा 29	अनिर्णीत
18	पैरा 31	अनिर्णीत

(ङ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/2006 से 3/2007

1	पैरा 9(क)	अनिर्णीत
2	पैरा 9(ख)	अनिर्णीत
3	पैरा 13(क)	अनिर्णीत
4	पैरा 13(ख)	अनिर्णीत
5	पैरा 14	अनिर्णीत
6	पैरा 15	अनिर्णीत
7	पैरा 17	अनिर्णीत
8	पैरा 18	अनिर्णीत
9	पैरा 19	अनिर्णीत
10	पैरा 21(क)	अनिर्णीत
11	पैरा 21(ख)	अनिर्णीत
12	पैरा 22	अनिर्णीत
13	पैरा 24(क)	अनिर्णीत
14	पैरा 24(ख)	अनिर्णीत

(च) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/2007 से 3/2008

1	पैरा 6(ग)(क)	अनिर्णीत
2	पैरा 6(ग)(ख)	अनिर्णीत
3	पैरा 7	अनिर्णीत
4	पैरा 8	अनिर्णीत
5	पैरा 9	अनिर्णीत
6	पैरा 11	अनिर्णीत
7	पैरा 14	अनिर्णीत
8	पैरा 15	अनिर्णीत
9	पैरा 16	अनिर्णीत
10	पैरा 17(क)	अनिर्णीत
11	पैरा 17(ख)	अनिर्णीत
12	पैरा 19	अनिर्णीत

(छ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/2008 से 3/2009

1	पैरा 4(क)	अनिर्णीत
2	पैरा 4(ख)	अनिर्णीत
3	पैरा 5(क)	अनिर्णीत
4	पैरा 5(ख)	अनिर्णीत
5	पैरा 6(क)	अनिर्णीत
6	पैरा 6(ख)	अनिर्णीत
7	पैरा 6(ग)	अनिर्णीत
8	पैरा 6(घ)	अनिर्णीत
9	पैरा 6(ङ)	अनिर्णीत
10	पैरा 6(च)	अनिर्णीत
11	पैरा 7	अनिर्णीत
12	पैरा 8(क)	अनिर्णीत
13	पैरा 8(ख)	अनिर्णीत
14	पैरा 8(ग)	अनिर्णीत
15	पैरा 9(क)	अनिर्णीत

16	પૈરા 9(ખ)	અનિર્ણીત
17	પૈરા 9(ગ)	અનિર્ણીત
18	પૈરા 9(ઘ)	અનિર્ણીત
19	પૈરા 9(ઙ)	અનિર્ણીત
20	પૈરા 10(ક)	અનિર્ણીત
21	પૈરા 10(ખ)	અનિર્ણીત
22	પૈરા 11(ક)	અનિર્ણીત
23	પૈરા 11(ખ)	અનિર્ણીત
24	પૈરા 11(ગ)	અનિર્ણીત
25	પૈરા 12(ક)	અનિર્ણીત
26	પૈરા 12(ખ)	અનિર્ણીત
27	પૈરા 12(ગ)	અનિર્ણીત
28	પૈરા 13	અનિર્ણીત
29	પૈરા 14	અનિર્ણીત
30	પૈરા 15	અનિર્ણીત
31	પૈરા 16	અનિર્ણીત
32	પૈરા 17	અનિર્ણીત
33	પૈરા 18	અનિર્ણીત
34	પૈરા 19	અનિર્ણીત
35	પૈરા 20	અનિર્ણીત
36	પૈરા 21	અનિર્ણીત
37	પૈરા 22	અનિર્ણીત
38	પૈરા 23	અનિર્ણીત
39	પૈરા 24(ક)	અનિર્ણીત
40	પૈરા 25	અનિર્ણીત
41	પૈરા 26	અનિર્ણીત
42	પૈરા 27	અનિર્ણીત
43	પૈરા 28	અનિર્ણીત
44	પૈરા 29	અનિર્ણીત

पूर्व नगर विकास प्राधिकरण से सम्बन्धित हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण के मण्डल-9 को स्थानान्तरित पैरों की नवीनतम स्थिति :-

(क) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/88 से 3/89

- | | | |
|---|------------|----------|
| 1 | पैरा 10 | अनिर्णीत |
| 2 | पैरा 11(क) | अनिर्णीत |

(ख) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/89 से 3/90

- | | | |
|---|---------------|----------|
| 1 | पैरा 23(ड)(1) | अनिर्णीत |
|---|---------------|----------|

(ग) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/90 से 3/91

- | | | |
|---|----------------------|----------|
| 1 | पैरा 10 (परिशेषित व) | अनिर्णीत |
| 2 | पैरा 29 | अनिर्णीत |

(घ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/91 से 3/92

- | | | |
|---|-------------------|----------|
| 1 | पैरा 9(घ)(1 से 4) | अनिर्णीत |
|---|-------------------|----------|

(ङ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/92 से 3/93

- | | | |
|---|--------|----------|
| 1 | पैरा 9 | अनिर्णीत |
|---|--------|----------|

(च) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/93 से 3/94

- | | | |
|---|-------------|----------|
| 1 | पैरा 24(ए) | अनिर्णीत |
| 2 | पैरा 24(बी) | अनिर्णीत |

(छ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/94 से 3/95

- | | | |
|---|-----------|----------|
| 1 | पैरा 5(7) | अनिर्णीत |
| 2 | पैरा 5(8) | अनिर्णीत |
| 3 | पैरा 7(1) | अनिर्णीत |
| 4 | पैरा 7(2) | अनिर्णीत |

(ज) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/95 से 3/96

- | | | |
|---|---------|----------|
| 1 | पैरा 20 | अनिर्णीत |
| 2 | पैरा 27 | अनिर्णीत |

3	पैरा 30	अनिर्णीत
4	पैरा 32(सी)	अनिर्णीत
5	पैरा 32(डी)	अनिर्णीत
6	पैरा 32(ई)	अनिर्णीत
7	पैरा 32(एफ)	अनिर्णीत
8	पैरा 32(जी)	अनिर्णीत
9	पैरा 32(एच)	अनिर्णीत
10	पैरा 33	अनिर्णीत
11	पैरा 36	अनिर्णीत

(झ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/96 से 3/97

1	पैरा 13(ट)	अनिर्णीत
2	पैरा 12(ड)(2)	अनिर्णीत
3	पैरा 19(ड)	अनिर्णीत

(ञ) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/97 से 3/98

1	पैरा 20(10)(ख)	अनिर्णीत
2	पैरा 23(1)(क)	अनिर्णीत
3	पैरा 23(1)(ख)	अनिर्णीत
4	पैरा 23(1)(ग)	अनिर्णीत
5	पैरा 25(क)	अनिर्णीत
6	पैरा 25(ख)	अनिर्णीत

(ट) अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 01.04.99 से 15.01.2001

1	पैरा 21 (दोनों मण्डल)	अनिर्णीत
2	पैरा 22 (दोनों मण्डल)	अनिर्णीत
3	पैरा 78 (दोनों मण्डल)	अनिर्णीत
4	पैरा 79 (दोनों मण्डल)	अनिर्णीत
5	पैरा 80 (दोनों मण्डल)	अनिर्णीत
6	पैरा 81 (दोनों मण्डल)	अनिर्णीत

भाग-दो

वर्तमान अंकेक्षण :-

हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण शिमला के निर्माण मण्डल-2 के लेखा अवधि 4/2009 से 3/2010 की वर्तमान लेखा परीक्षा श्री कौल सिंह संयुक्त निदेशक के पर्यवेक्षण में श्री सुरेश गुप्ता व अनिल शर्मा, अनुभाग अधिकारियों द्वारा दिनांक 04.09.10 से 30.10.10 तक कसुम्पटी में किया गया। लेखों की विस्तृत जाँच हेतु मास 3/2010 का चयन किया गया। वर्तमान अंकेक्षण परिणामों को आगामी अनुच्छेदों में समाविष्ट किया गया है।

यह वर्तमान अंकेक्षण प्रतिवेदन मण्डल-2 के नियन्त्रक अधिकारी द्वारा उपलब्ध करवाई गई सूचनाओं के आधार पर तैयार किया गया है। स्थानीय लेखा परीक्षा विभाग संस्था द्वारा दी गई गलत सूचनाओं अथवा सूचना उपलब्ध न करवाने के कारण पाई गई अन्य अनियमितताओं के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

अंकेक्षण शुल्क :-

वर्ष 2009-2010 तक के लेखों से सम्बन्धित अंकेक्षण शुल्क की राशि के बारे में आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण के मुख्यालय को पृथक से स्थानीय लेखा परीक्षा विभाग मुख्यालय द्वारा अनुरोध किया गया।

(क) विविध अग्रिम :-

₹35,05,787/-की राशि दिनांक 31.03.10 को विविध अग्रिमों के रूप में विभिन्न संस्थाओं, फर्मों, व्यापारियों इत्यादि के व्यक्तिगत खातों में वसूली/समायोजन हेतु शेष थी। सम्बन्धित अग्रिमों के समायोजन हेतु शेष थी। सम्बन्धित अग्रिमों के समायोजन हेतु शीघ्र आवश्यक कदम उठाए जाएं तथा की गई कार्यवाही से आगामी अंकेक्षण को अवगत करवाया जाए।

(ख) आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण के मण्डल-2 के अधीन कार्यरत विभिन्न कर्मचारियों/अधिकारियों के नाम दिनांक 31.03.10 को ₹28,351/-की राशि स्टाफ अग्रिम के रूप में समायोजित/वसूली हेतु शेष थी। इन स्टाफ अग्रिमों का समय पर वसूली/समायोजन न करने का औचित्य स्पष्ट किया जाए तथा इनकी शीघ्र वसूली/समायोजन किया जाना सुनिश्चित किया जाए।

आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण के मण्डल-2 के अधीन विभिन्न आवास बस्तियों के मकानों/प्लॉटों के ख-खवा रजिस्टर व जल प्रसार रजिस्टर की पड़ताल करने पर पाया गया कि

दिनांक 31.03.10 तक निम्नलिखित आवास बस्तियों के मकान/प्लॉट मालिकों से रख-रखाव प्रभार के ₹13,59,046/- व जल प्रभार के ₹4,70,404/- की राशि की वसूली की जानी शेष थी, जिनका कलौनी बार विवरण नीचे दिया गया है। बकाया राशि की वसूली हेतु शीघ्र उचित एवं प्रभावी कदम उठाए जाएं तथा अनुपालना से इस विभाग को अवगत करवाया जाए।

क्रम संख्या	आवास बस्ती का नाम	रख-रखाव प्रभार की वसूली (₹)	जल प्रभार की वसूली हेतु बकाया राशि (₹)
1	शौची	₹3,67,337/-	₹2,94,299/-
2	बी०सी०एस०	₹3,56,927/-	₹1,63,525/-
3	सोलन फंस-II	₹5,00,396/-	₹5,882/-
4	बसाल	₹1,00,855/-	₹5,598/-
5	सोलन फंस-I	₹33,531/-	-
		₹13,59,046/-	₹4,70,404/-

6 उपमण्डल स्तर पर प्राप्त आय को देरी से मण्डल में जमा करवाना :-

अंकेक्षण के दौरान मण्डल-2 में जल प्रभार व रख-रखाव प्रभार से प्राप्त आय की पड़ताल करने पर पाया गया कि सोलन उप मण्डल में इन मदों से प्राप्त आय को मण्डल कार्यालय में काफी समय के उपरान्त जमा किया गया जबकि नियमानुसार प्राप्त आय को आगामी कार्य दिवस में जमा किया जाना अनिवार्य है। प्राप्त आय को निर्धारित समय पर जमा न किए जाने के कारण ब्याज की हानि उठानी पड़ी। प्राप्त आय को देरी से जमा करने का औचित्य स्पष्ट किया जाए अन्यथा देरी से राशि जमा करने के कारण हुई ब्याज की हानि की भरपाई उचित माध्यम से की जानी सुनिश्चित की जाए।

मद जिससे आय प्राप्त की गई	रसीद सं०	अवधि	प्राप्त की गई राशि	मण्डल कार्यालय में जमा की गई राशि एवं तिथि		रसीद संख्या
				राशि	तिथि	
रख-रखाव प्रभार	4301 से 4331	01.04.09 से 30.04.09	24,938 /-	24,938.00	04.05.09	0016106
	4332 से 4660	01.05.09 से 25.05.09	106027 /-	7,054.00	28.05.09	0016262
	4661 से 4677	01.06.09 से 26.06.09	14727 /-	1,014.00	27.06.09	0016669
				13713	03.07.09	0016679
	4678 से 4687	03.07.09 से 27.07.09	43087 /-	43,087.00	01.08.09	0016726

4698 से	03.08.09 से	8584 /-	8,584.00	02.09.09	0016778	
4696	25.08.09					
4697 से	01.09.09 से	10304 /-	10,304.00	01.10.09	0016809	
5104	29.09.09					
5105 से	01.10.09 से	10937 /-	10,937.00	03.11.09	0016925	
5119	31.10.09					
5120 से	05.11.09 से	90333 /-	90,333.00	01.12.09	0036215	
5174	30.11.09					
5175 से	01.12.09 से	68363 /-	2,271.00	15.12.09	0036293	
5650	23.12.09					
			54,838.00	15.12.09	0036294	
			11,254.00	02.01.10	0036351	
5651 से	04.01.10 से	13477 /-	13,477.00	02.02.10	0036399	
5665	29.01.10					
5666 से	01.02.10 से	5002 /-	5,002.00	03.03.10	0036833	
5672	20.02.10					
5673 से	04.03.10 से	34115 /-	4,852.00	27.03.10	0036873	
5683	29.03.10					
			1,230.00	30.03.10	0036881	
			28,033.00	30.03.10	0036886	
जल पम्पर	4717 से	01.06.09 से	1556 /-	1,556.00	03.07.09	0016678
	4724	26.06.09				
	4725 से					
	4800					
	4801 से					
	4900	01.07.09 से	80039 /-	80,039.00	01.08.09	0016727
	4901 से	30.07.09				
	4954					
	4955 से					
	4959					
	4960 से					
	5000,	01.08.09 से	23400 /-	23,400.00	02.09.09	0016777
	5001 से	30.08.09				
	5029					
	5030 से					
	5100,					
	5201 से	01.09.09 से	68475 /-	68,475.00	01.10.09	0016804
	5300,	29.09.09				
	5301 से					
	5307					
	5308 से	01.10.09 से	6640 /-	6,640.00	03.11.09	0016926
	5319	30.10.09				
	5320 से					
	5400,	04.11.09 से	86759 /-	86,759.00	01.12.09	0036214
	5401 से	30.11.09				
	5500,					

5501 से						
5551						
5552 से	02.12.09 से	15491/-	10,262.00	15.12.09	0036295	
5567	30.12.09		5,229.00	02.01.10	0036352	
5568 से						
5600,						
5701 से	02.01.10 से	77960/-	65,000.00	20.01.10	0036377	
5800,	29.01.10		12,960.00	02.02.10	0036398	
5801 से						
5886						
5887 से						
5900,	01.02.10 से	6048/-	6,048.00	03.03.10	0036832	
5901 से	20.02.10					
5903						
5904 से	02.03.10 से	2405/-	73.00	30.03.10	0036882	
5908	29.03.10		2,332.00	27.03.10	0036874	

समायोजन- वारुचर संख्या	मास	राशि
24	1/2010	₹31,539/-
25	9/2009	₹39,143/-
27	11/2009	₹32,947/-
28	12/2009	₹19,708/-

₹1,23,337.00 के स्टाफ अग्रेम को अत्यन्त विलम्ब से समायोजित करना :-

उपरोक्त वर्णित समायोजन वारुचरों के द्वारा सब डिवीजन सोलन के पत्येक मास पस्तुत किए गए स्टाफ अग्रेम के लेखों को समायोजित किया गया। यह समायोजन मास 9/2009, 11/2009, 12/2009 व 1/2010 से सम्बन्धित था जो नियमानुसार पत्येक मास के अन्त में निर्माण मण्डल में प्राप्त होना तथा आवश्यक कार्यवाही उपरान्त आवश्यक समायोजन किया जाना अपेक्षित था। अंकेक्षण में पाया गया कि यह समायोजन अत्यन्त विलम्ब से किया गया। यह लेखें निर्माण मण्डल में किस तिथि को प्राप्त हुए सब डिवीजन द्वारा इन्हें किस पत्र के द्वारा निर्माण मण्डल को भेजा गया, स्पष्ट नहीं था तथा निर्माण मण्डल द्वारा किए दिनांक को लेखें समायोजित किए गए अभिलेख से स्पष्ट नहीं हो पाया। अत्यन्त विलम्ब से स्टाफ अग्रेम लेखें समायोजित किए जाने बारे स्थिति स्पष्ट की जाए। ₹1,23,337/- के स्टाफ अग्रेम लेखा को अत्यन्त विलम्ब से पारित किए जाने व तब सम्बन्धित प्राप्ति सन्दर्भ/पारित सन्दर्भ अभिलेख में न दिए जाने से सम्बन्धित पकरण आवश्यक तथित कार्यवाही हेतु जच्चाधिकारियों के ध्यानार्थ लाया जाता है।

समायोजन वारुचर संख्या: 13, दिनांक 31.03.10, राशि 15,500/- ₹15,500/- की खरीदी गई पुस्तकों की स्टॉक प्रविष्टि अभिलेख में न करना :-

उपरोक्त समायोजन वारुचर के द्वारा श्री रमेश कुमार, एच0डी0एम द्वारा कार्यालय प्रयोग हेतु खरीदी गई निम्न वर्णित पुस्तकों हेतु ₹15,500/- की राशि को समायोजित किया गया। अंकेशन में जाँच करने पर पाया गया कि खरीदी गई पुस्तकों को निर्माण मण्डल के स्टॉक रजिस्टर में अंकित नहीं किया गया। जिसके परिणाम स्वरूप इन खरीदी गई पुस्तकों के दुरुपयोग की सम्भावना से भी इनकार नहीं किया जा सकता। स्टॉक प्रविष्टियों को बिना सत्यापित किए ही भुगतान समायोजित किए जाने वाले स्थिति स्पष्ट की जाए व स्टॉक प्रविष्टियों को किए जाने उपरान्त इन्हें सत्यापित करवाया जाए।

क्रम संख्या	विवरण	मात्रा	व्यय राशि
1	बिल्डिंग वर्क शडयूल	5 नम्बर	₹5000/-
2	बिल्डिंग वर्क एनालाइसिस आफ रेट (1 से 7)	1 सैट	₹3500/-
3	बीज वर्कस शडयूल	1 नम्बर	₹500/-
4	बीज वर्कस एनालाइसिस आफ रेट	1 नम्बर	₹500/-
5	रोड वर्कस शडयूल	5 नम्बर	₹5000/-
6	रोड वर्कस एनालाइसिस आफ रेट वाल्यूम 1 व 2	1 नम्बर	₹1000/-
योग			₹15500/-

9 वारुचर संख्या: 44, दिनांक 04.01.10, राशि ₹42,150/- :-

खाता वही के पृष्ठ संख्या: 269 पर दर्शाए गए लेखा शीर्ष एस0सी/एस0टी0 होस्टल फॉर 105 बीआज एट गवर्नमेंट कॉलेज संजौली-6 की पड़ताल करने पर पाया गया कि वारुचर संख्या: 44, दिनांक 04.01.10 के अन्तर्गत ₹42,150/- के व्यय को उपरोक्त लेखा शीर्ष में सम्मिलित किया गया था। वारुचर संख्या: 44 के अन्तर्गत किया गया व्यय सोलन बस स्टैंड पर डिस्पले बोर्ड साईज 10'x4' पर दिये गए उपलब्धि विज्ञापन से सम्बन्धित था जिसे ₹14,050/- प्रतिमास की दर से (शुद्ध भुगतान 15% छूट की राशि काट कर) में 0 पैजोडेंट नार्थ हिमालयन एनवायरमेंट प्रोटेक्शन व एजुकेशन सोसाइटी, एस0सी0एफ-14 सेक्टर 15, पंचकुला को अनुबन्ध संख्या: 12 वर्ष 2009-10 के अन्तर्गत किया गया। उपरोक्त व्यय पर निम्न वर्णित टिप्पणियाँ आपेक्षित हैं।

(1) सोलन बस स्टैंड पर उपलब्धि विज्ञापन पर प्रतिमास भुगतान अपने ही स्तरपर हिमुडा द्वारा सीधे ही किया जा रहा था जबकि उपरोक्त व्यय हिमाचल प्रदेश सरकार द्वारा समय-समय पर जारी

दिशा निर्देशों को ध्यान में रखते हुए जन सूचना एवं प्रसारण विभाग के माध्यम से किया जाना अपेक्षित था। अन्वेषण में पाया गया कि इस प्रकार की कोई भी औपचारिकता डिमुड्डा द्वारा नहीं अपनाई गई तथा सीधे ही एक विज्ञापन पर कम बद्ध/चलित रूप में प्रति मास भुगतान एक संस्था को किया जा रहा है। जिसका कोई औचित्य प्रतीत नहीं होता उपरोक्त विज्ञापन शीर्ष पर व्यय जन सूचना एवं प्रसारण विभाग के माध्यम से न किए जाने वाले स्थिति स्पष्ट की जाए व किए गए भुगतान के औचित्य की पुष्टि उक्त विभाग से करवाई जाए व भविष्य में इस प्रकार का व्यय उक्त विभाग के माध्यम से ही करवाया जाए।

(2) व्यय को करते समय लेखा शीर्ष हैंड ऑफिस कंट्रोलर्स को किया दर्शाया गया जिसे खाता वही में लेखांकित करते समय एक पृथक ही लेखा शीर्ष एस0एस0टी0 होस्टल फॉर 105 ब्याज गवर्नमेंट कॉलेज संजौली-6 को कर दिया गया जो कि किसी भी प्रकार सही प्रतीत नहीं होता तथा अपने में ही विरोधाभासी हैं। ऐसा प्रतीत होता है कि बिना किसी औचित्य के किए जा रहे व्यय को छुपाने के उद्देश्य से ऐसा किया गया है। सही लेखा शीर्ष में राशि लेखा बद्ध न किए जाने वाले स्थिति स्पष्ट की जाए।

10

वारुचर संख्या 155, दिनांक 31.03.10, राशि 21,73,998/-

कार्य का नाम	कन्सट्रक्शन ऑफ 18 नं0 कैंट-1 फलैट्स, 6 नं0 कैंट-2 फलैट्स 24 नं0, कैंट-3 फलैट्स
संविदाकार का नाम	मै0 एम0एल0 गुप्ता
चलत बिल संख्या	16वां
माप पुस्तिका संख्या	624
अनुबन्ध संख्या	13 वर्ष 2007-08

उपरोक्त वर्णित निर्माण कार्य निर्माण मण्डल के पत्र संख्या एच0बी0एस (एस0डी0-2)ए-266/200 के द्वारा मै0 एम0एल0 गुप्ता एण्ड एसोसियेट संविदाकार को ₹6,94,90,402/-में आवंटित किया गया। उपरोक्त निर्माण कार्य निविदा की राशि पर सिविल वर्क के लिए 63.36% तथा प्रोवाइडिंग इन्टरनल वाटर सप्लाय एण्ड सैनीटरी इन्स्टालेशन के लिए 55.14% की अधिकता पर यह कार्य आवंटित किया गया जो कि संविदाकार द्वारा 18 मास की समय अवधि में दिनांक 31.12.08 तक पूर्ण किया जाना था उपरोक्त वर्णित निर्माण कार्य पर निम्न विषयगोचर अपेक्षित हैं।

(1) बेह साल के स्थान पर एक वर्ष 10 मास के विलम्ब के पश्चात भी पूर्ण न किया जाना :-

उपरोक्त वर्णित निर्माण कार्य संविदाकार द्वारा 18 मास में पूर्ण किया जाना अपेक्षित था परन्तु दिनांक 31 10 10 तक अर्थात् अंकेक्षण किए जाने तक 22 मास का समय व्यतीत हो जाने पर भी इस निर्माण कार्य को संविदाकार द्वारा पूर्ण नहीं किया गया। पड़ताल करने पर यह भी पाया गया कि संविदाकार द्वारा दिनांक 31 10 10 तक दो गुणा से भी अधिक समय लिए जाने के पश्चात भी केवल 67% के कार्य को ही पूर्ण किया गया था जोकि किसी भी प्रकार से उचित नहीं माना जा सकता तथा हिमूडा की दक्षता को भी प्रभावित करता है व निर्माण लागत में भी अनावश्यक रूप से वृद्धि होती है। निर्माण कार्य में पाए गए अत्याधिक विलम्ब बारे स्थिति स्पष्ट की जाए।

धीमी गति से कार्य किए जाने पर भी 8 ब्लाक के विरुद्ध एक अन्य ब्लाक का कार्य संविदाकार से अतिरिक्त रूप में करवाया जाना :-

निर्माण कार्य के चलत बिलों की जाँच करते समय पाया गया कि अनुबन्ध में वर्णित 8 नं० ब्लाक के अतिरिक्त एक ब्लाक नम्बर 28 का निर्माण कार्य भी संविदाकार से करवाया जा रहा है जैसा कि ऊपर वर्णित पैरे में निर्माण कार्य की धीमी गति से किए जाने बारे स्पष्ट किया गया है, को ध्यान में रखते हुए अतिरिक्त निर्माण कार्य करवाये जाने का क्या औचित्य था। जिसके परिणाम स्वरूप अनुबन्ध भी मूलतः प्रभावित होता है। इस बारे स्थिति तथ्यों सहित स्पष्ट की जाए।

11

निर्माण कार्य से सम्बन्धित टैंडर केस की पड़ताल करने पर पाया गया कि हिमूडा द्वारा जारी एन0आई0टी0 पर केवल दो ही संविदाकारों से दरें प्राप्त हुईं। कन्सट्रक्शन ऑफ 18 नम्बर कैंट-1 प्लेट्स (ब्लाक 4,22&23) 6 नम्बर कैंट-2 ब्लाक नम्बर 5 व 24 नम्बर कैंट-3 फ्लैट्स (ब्लाक नम्बर 24 से 27) की एन0आई0टी0 ₹4,26,39,014/- में स्वीकृत की गई जिसके विरुद्ध मै0 एम0एल0 गुप्ता एण्ड एसोसिएट्स द्वारा ₹7,27,99,474/- व श्री गिरीश गुप्ता द्वारा ₹7,44,90,076.22 में यह कार्य निपटारे हेतु अपनी दरें दी गई जिसमें मै0 एम0एल0 गुप्ता एसोसिएट की दरें न्यूनतम पाए जाने पर उन्हें यह कार्य सिविल वर्क के लिए 75.03% अधिक तथा इन्टरनल वाटर सप्लाय व सिवरेज के लिए 61.75% अधिक पर आवंटित किया गया।

पड़ताल करने पर पाया गया कि हिमूडा द्वारा आठ ब्लाक के निर्माण कार्य को समेकित करके एक बड़ी एन0आई0टी0 तैयार करके निविदाएं आमंत्रित की गई जिसमें कि अधिकतर संविदाकार क्वालीफाई न कर पाने के कारण केवल दो ही संविदाकारों से निविदाएं प्राप्त हुईं वह भी मिल बैठ कर ही दी गई प्रतीत होती है। यदि यह निर्माण कार्य दो भागों में भी बांट दिया गया होता तो अधिक संविदाकारों से निविदाएं प्राप्त होती तथा यह भी सम्भावित था कि संविदाकारों की दरें इससे भी कम पाई जाती। यदि यह भी मान लिया जाए कि बड़ी एन0आई0टी0 तैयार करने के पीछे

बड़े सविदाकार की सेवाएँ लेते हुए निर्माण कार्य को कम समय में कुशलतापूर्वक सम्पन्न करवाना था तो यह तक भी उचित पतीत नहीं होता क्योंकि सविदाकार द्वारा दो गुणा से भी अधिक समय लगाने पर भी यह निर्माण कार्य अभी भी अंकेक्षण किए जाने तक लम्बित ही था। हिमुड़ा द्वारा उपरोक्त पाए गए तथ्यों के दृष्टिगत अपनाई गई प्रक्रिया पर स्थिति तथ्यों सहित स्पष्ट की जाए।

उपरोक्त के अतिरिक्त यह भी वर्णित है कि इसी प्रकार की स्थिति अन्य निर्माण कार्यों में भी पाई गई जिससे स्पष्ट है कि गलत निर्णय लिए जाने के कारण हिमुड़ा के निर्माण कार्यों की लागत में अनावश्यक बढ़ोतरी हो रही है तथा निर्माण कार्य भी समय पर पूर्ण नहीं होकर अत्यन्त विलम्ब से पूर्ण हो रहे हैं। जो कि हिमुड़ा की कार्य प्रणाली व दक्षता पर पश्न चिन्ह लगाकर इसे प्रभावित करती है। मामला आवश्यक उचित कार्यवाही हेतु उच्चाधिकारियों के ध्यानार्थ आवश्यक उचित कार्यवाही हेतु लाया जाता है।

12 ₹20,84,712/-के मुआवजे की राशि सविदाकार से प्राप्त न करना :-

सविदाकार द्वारा निर्माण कार्य पूर्ण करने में किए जा रहे विलम्ब को देखते हुए अनुबन्ध की धारा-2 के अन्तर्गत सविदाकार को ₹20,84,712/-को राशि मुआवजे के रूप में ज्ञाती गई। यह मुआवजा अधीक्षण अभियन्ता द्वारा दिए गए निर्णय संख्या हिमुड़ा-15-297/06एस0ई0(एस)3136-3 दिनांक 31.12.08 द्वारा सविदाकार को लगाया गया परन्तु अंकेक्षण के समय पड़ताल करने पर पाया गया कि सविदाकार से इस राशि की वसूली नहीं की गई है। सविदाकार द्वारा इस राशि को वसूली हेतु लम्बित रखे जाने पर किए गए, अनुरोध को ध्यान में रखते हुए अधीक्षण अभियन्ता (साऊथ) द्वारा पृष्ठांकन संख्या: हिमुड़ा-15-292/06-एस0ई0(एस)-वॉल्यूम-1-1316-19, दिनांक 05.05.2009 के अन्तर्गत इस राशि को वसूली हेतु लम्बित कर दिया गया ताकि निर्माण कार्य को निपटाने में सविदाकार को किसी प्रकार की वित्तीय कठिनाई न हो। उक्त दिनांक तक केवल 41.88% कार्य ही सविदाकार द्वारा किया गया था तत्पश्चात एक वर्ष पांच मास का समय व्यतीत हो जाने पर भी केवल 63.36% कार्य ही सविदाकार द्वारा निपटाया जा सका तथा हिमुड़ा अधिकारियों द्वारा मुआवजे की वसूली हेतु कोई भी दोस कार्यवाही नहीं की गई तथा सविदाकार को नियमों की अनदेखी करके लाभ पहुंचाया जा रहा है। यदि सविदाकार इतने बड़े कार्य को निपटारे में सक्षम ही नहीं था तो यह निर्माण कार्य सविदाकार को क्यों आवंटित किया गया। यदि सविदाकार को निर्माण कार्य आवंटित भी किया गया तो दो गुणा से भी अधिक समय सविदाकार द्वारा लगाए जाने पर क्यों सविदाकार के विरुद्ध दोस कार्यवाही की गई जोकि विलम्ब के लिए अनुबन्ध की शर्तों के अनुसार की जानी अपेक्षित थी।

संविदाकार को ₹1,08,198/-की राशि का अधिक भुगतान :-

वाकूचर संख्या: 155	दिनांक 31 03 10
अनुबन्ध संख्या 13	वर्ष 2007-08
संविदाकार का नाम	मै0 गुप्ता एसोसिएट्स
निर्माण कार्य का नाम	पी0एस0एफ0एस0(स्वरोगटी) कसुम्पटी के 18 न0 श्रेणी-1, 6 नम्बर श्रेणी-2 और 24 नम्बर श्रेणी-3 फ्लैट का निर्माण।

(क) उपरोक्त निर्माण कार्य का आबंटन अवार्ड पत्र संख्या एच0बी0एस0(एसडी-2)ए-266/2007-1692-99 दिनांक 16.06.07 द्वारा ₹6,94,90,402/- के लिए मै0 गुप्ता एसोसिएट को किया गया। निर्माण कार्य के दूसरे चलित बिल जिस की लागत प्रविष्टियाँ माप पुस्तिका संख्या: 534, पृष्ठ 16 पर की गई थी, की अनुबन्ध की मद संख्या 6/12(बी) में "प्रोवाइडिंग एण्ड लेईंग सीमेन्ट कंक्रीट", रिकॉर्ड प्रविष्टि माप पुस्तिका संख्या 533 पृष्ठ 44 पर सस्पेंडड फ्लोर, रूफ लैडिंग्स में पैमाइश में मात्रा 32.99 घनमीटर ली गई जबकि इस कार्य की मात्रा 28.31 घन मीटर बनती थी। इस प्रकार 4.68 घनमीटर का ₹3,250/-की दर से ₹15,210/-का अधिक भुगतान किया गया, जिसकी शीघ्र वसूली करके जमा करवाई जाए।

(ख) उपरोक्त निर्माण कार्य के दूसरे चलित बिल जिसकी लागत प्रविष्टियाँ माप पुस्तिका सं0 534, पृष्ठ संख्या 18 पर की गई थी, की अनुबन्ध की मद संख्या 9/26 प्रोवाइडिंग बुड वर्क इन फ्रेमज ऑफ डोर, विन्डो, जिसकी रिकॉर्ड प्रविष्टि माप पुस्तिका संख्या 533 पृष्ठ 49 पर 1.806 घन मीटर ली गई जबकि इस कार्य की मात्रा 1.638 घन मीटर बनती थी। इस प्रकार 0.168 घन मीटर का ₹66,000/-की दर से ₹11,088/- का अधिक भुगतान किया गया जिसकी शीघ्र वसूली करके जमा करवाई जाए।

(ग) उपरोक्त निर्माण कार्य के 11वें चलित बिल जिसकी लागत प्रविष्टियाँ माप पुस्तिका संख्या: 613 पृष्ठ संख्या: 60 पर की गई थी, की अनुबन्ध की मद संख्या: 9/26 प्रोवाइडिंग बुड वर्क इन फ्रेमज ऑफ डोर, विन्डो जिसकी रिकॉर्ड प्रविष्टि माप पुस्तिका संख्या: 619 पृष्ठ 39 पर 0.149 घन मीटर ली गई जबकि इस कार्य की मात्रा 0.143 घन मीटर बनती थी। इस प्रकार 0.006 घनमीटर का ₹66,000/-की दर से ₹396/-का अधिक भुगतान किया गया जिसकी शीघ्र वसूली करके जमा करवाई जाए।

(iv) उपरोक्त निमाण कार्य के 15वें तलित बिल जिसकी लागत प्रविष्टियां माप पुस्तिका संख्या 624 पृष्ठ संख्या 15 पर की गई थी की अनुबन्ध की मद संख्या 35 घोवाड़ीडिम एण्ड फिनिशिंग एमपएस0 मिल इन वुड फ्रेम जो कि ब्लाक नम्बर 25,26,27 और 28 ब्रेणी-3 जिसकी रिकॉर्ड प्रविष्टि माप पुस्तिका संख्या 620 पृष्ठ 93 पर 4569.81 कि०गा० ली गई थी, जिसकी जाँच करने पर पाया गया कि स्कवयर बार 12x12 MM साईज की मात्रा सीनेम मीटर में मापे जाने के पश्चात इसे कि०गा०में परिवर्तित करते समय 2.13 कि०गा० प्रति मीटर का फैक्टर लगाकर मात्रा कि०गा० में आंकी गई जबकि सही गणना 1.13 कि०गा० प्रति मी० की दर से की जानी चाहिए थी। इस प्रकार गलत गणना किए जाने के कारण 1630.07 कि०गा० मात्रा जिसका विवरण नीचे दिया गया है। इस प्रकार अधिक मात्रा की ₹50/- कि०गा० की दर से ₹81,503.50 की वसूली करके जमा करवाई जाए।

अधिक ली गई मात्रा का विवरण

क्र०सं०	मात्रा ली गई	सीनेम मीटर	फैक्टर	कि०गा०
(i)	फलैट 25x5 mm	44.02	1.00	44.02
(ii)	स्कवयर बार 12x12 mm	65.85	2.13	140.26
			कुल	184.28

$$24 \text{ सैटों हेतु} = 184.28 \text{ किलो ग्राम} \times 24 = 4422.72$$

साईड विन्डो

(i)	फलैट 25x5 mm	41.28	1.00	41.28
(ii)	स्कवयर बार 12x12 mm	49.68	2.13	105.81
			कुल मात्रा (किलो ग्राम)	4569.81

मात्रा ली गी जानी चाहिए थी

(i)	फलैट 25x5 mm	44.02	1.00	44.02
(ii)	स्कवयर बार 12x12 mm	65.85	1.13	74.41
			कुल	118.43

$$24 \text{ सैटों हेतु} = 118.43 \text{ किलो ग्राम} \times 24 = 2842.32$$

साईड विन्डो

(i)	फलैट 25x5 mm	41.28	1.00	41.28
(ii)	स्कवयर बार 12x12 mm	49.68	1.13	56.14
			कुल मात्रा (किलो ग्राम)	2939.74

$$\text{अधिक मात्रा (किलो ग्राम)} 4569.81 - 2939.74 = 1630.07 \text{ किलो ग्राम}$$

(क) उपरोक्त निर्माण कार्य के 16वें चलित बिल में अनुबन्ध की मद संख्या 35, पोवाहीडिंग एण्ड फिटिंग एसएस8 बिल इन दूध फ्रेम की पञ्जाल पर पाया गया कि ब्लाक संख्या 4.5 और 22 हेतु ओवर ऑल मात्रा 3766.92 कि०ग्रा० मापी गई जिसका विवरण माप पुस्तिका संख्या: 617, पृष्ठ 82 पर दिया गया। इन सभी ब्लाक हेतु पूर्व में 2421.00 कि०ग्रा० मात्रा माप पुस्तिका संख्या: 606 पृष्ठ संख्या: 9 और 2421.00 कि०ग्रा० मात्रा माप पुस्तिका संख्या: 606 पृष्ठ संख्या: 97 का भुगतान किया गया। इस प्रकार कुल 1075.08 कि०ग्रा० मात्रा का सविदाकार को अधिक भुगतान किया गया अपितु इस भुगतान की बसूली सविदाकार से 16वें चलित बिल से की गई।

नियमानुसार माप पुस्तिका में सविदाकार द्वारा किए गए कार्य को ही दर्ज किया जाता है तथा दर्ज किए गए कार्य अनुसार ही भुगतान किया जाता है परन्तु इस नियम की अनदेखी करके सविदाकार को 1075.08 कि०ग्रा० मात्रा का दर ₹50/- प्रति कि०ग्रा० की दर से ₹53,754/- का अधिक भुगतान किया गया, जिसका औचित्य स्पष्ट किया जाए एवं भाविष्य में इस तरह की चूक से बचा जाए।

14 सविदाकार को ₹4,536/- की राशि का अधिक भुगतान :-

वाकचर संख्या: 25	दिनांक 03.03.10
अनुबन्ध संख्या 15	वर्ष 2007-08
सविदाकार का नाम	मै० ए०जी० कन्सट्रक्शन
निर्माण कार्य का नाम	पी०एस०एफ०एस० (छवरोगटी) कसुम्पटी के 18 न० श्रेणी-1, 6 नम्बर श्रेणी-2 फलैट का निर्माण

उपरोक्त निर्माण कार्य का आवंटन अबाईड पत्र संख्या: एच०बी०एस०(एस०डी०-2)ए०-268/2007-1905-12 दिनांक 26.06.07 द्वारा ₹4,16,19,830/- के लिए मै० ए०जी० कन्सट्रक्शन को किया गया। निर्माण कार्य के 15 वें चलित बिल जिसकी लागत पविष्टियां माप पुस्तिका संख्या 750 पृष्ठ 54 पर की गई थी, की अनुबन्ध मद संख्या: 24 आर०आर० मैसनरी रिकॉर्ड पविष्टि माप पुस्तिका संख्या: 748 पृष्ठ 27 पर पैमाइश 2395.08 घन मीटर ली गई जबकि पैमाइश 2392.54 घन मीटर बनती थी। इस प्रकार 2.52 घन मीटर का ₹1800/- प्रति घन मीटर की दर से ₹4536/- का अधिक भुगतान किया गया जिसकी शीघ्र बसूली करके जमा करवाई जाए।

15 संविदाकार को ₹3,621/- की राशि का अधिक भुगतान :-

वाकचर संख्या 157	दिनांक 31.03.10
अनुबन्ध संख्या:	11 ऑफ 2006-07
संविदाकार का नाम	मै0 मारिया इंटरपाइजिज
निर्माण कार्य का नाम	सोशल हाऊसिंग कलौनी एट बसाल, 16 नम्बर श्रेणी-1, 8 नम्बर श्रेणी-2 48 नम्बर श्रेणी-3 फलैट का निर्माण

उपरोक्त निर्माण कार्य के 25वें एवं 28वें रनिंग बिल की पड़ताल करने पर पाया गया कि एगीमेंन्ट संख्या 11 ऑफ 2006-07 की मद संख्या 61, 40x40x5 mm साईज के एगल की मात्रा रनिंग मीटर में मापे जाने के पश्चात इसे किलो ग्राम में परिवर्तित करते समय 3.50 कि०ग्रा० प्रति रनिंग मीटर का फैक्टर लगाकर मात्रा कि०ग्रा० में आंकी गई जबकि सही गणना 3.00 कि०ग्रा० प्रति रनिंग मीटर की दर की जानी चाहिए थी। इस प्रकार गलत गणना किए जाने के कारण 75.43 कि०ग्रा० मात्रा जिसका विवरण निम्न दिया गया, दर ₹48/- प्रति कि०ग्रा० की दर से ₹3,621/- का अधिक भुगतान किया गया जिसकी वसूली शीघ्र करके जमा करवाई जाए।

अधिक ली गई मात्रा का विवरण :-

लागत माप पुस्तिका सं०/पृ०सं०	रिकॉर्ड माप पुस्तिका सं०/पृ०सं०	मात्रा रनिंग मीटर	फैक्टर जो लिया गया	मात्रा कि०ग्रा० जिसका भुगतान किया गया	फैक्टर जो लिया जाना चाहिए था	सही मात्रा कि०ग्रा में	अधिक मात्रा कि०ग्रा (5-7)	रनिंग बिल सं०
650/63	517/93	16.48	3.50	57.68	3.00	49.44	8.24	25 बा
650/63	646/57	7.42	3.50	25.97	3.00	22.26	3.71	25 बा
650/63	602/94	85.80	3.50	300.30	3.00	257.40	42.90	25 बा
730/26	693/71	41.16	3.50	144.06	3.00	123.48	20.58	28 बा
75.43								

16 वाकचर संख्या 98, दिनांक 22.03.10, राशि ₹22,76,807/- :-

कार्य का नाम	लाईम सोलिंग वियरिंग इनकलूडिंग टायरिंग एट पार्सीयल सैल्फहाईनेस स्क्रीम कण्डाघाट
--------------	--

संवेदाकार का नाम	श्री नमिंत गुप्ता
अनुबन्ध संख्या	7 वर्ष 2009-10
माप पुस्तिका संख्या	706 पृष्ठ 30 से 45
चलत बिल संख्या	द्वितीय चलत बिल

उपरोक्त वाक्यचर द्वारा अनुबन्ध की कार्य मद संख्या 1 व 2 क्रमशः "कटिंग इन अर्थ वर्क" व "एक्सकावेशन इन फॉरलडेशन ट्रैच" के करवाए गए कार्य 324.12 घन मीटर व 686.48 घन मीटर कार्य हेतु क्रमशः ₹100/- (पाट दर) प्रति घन मीटर व ₹120/- पाट दर प्रति घन मीटर की दर से ₹32,412.00 तथा ₹82,377.00 का भुगतान किया गया। किए गए भुगतान की जाँच करने पर पाया गया कि निम्न विवरणानुसार ₹1925/- का भुगतान गलत गणना के कारण संवेदाकार को अधिक किया गया जिसके बारे में स्थिति स्पष्ट की जाए व ₹1925/- की वसूली संवेदाकार से करके राशि जमा करवाई जाए।

क्र० सं०	कार्य मद सं० व नाम	माप पुस्तिका सं० व पृ०	आर०डी०	ली गई गणना	सही गणना	अधिक ली गई मात्रा
1	कटिंग इन अर्थ वर्क	707 पृ० 48	0/30 to 0/40	555.20 घन मी०	$\frac{56.78+54.26 \times 10.00}{2} = 553.20$ घन मी०	2.20
			0/40 to 0/50	563.70 घन मी०	$\frac{53.82+58.48 \times 10.00}{2} = 561.50$ घन मी०	2.20
Total						4.40
प्रति घन मी० भुगतान दर						80.00
अधिक भुगतान (क)						352.00
2	एक्सकावेशन इन अर्थ वर्क	707 पृ० 28, 29 व 30	mh 1to2	9.26	$\frac{11.65 \times 0.55 \times 1.05 + 1.60}{2}$	8.49
			mh 2to3	6.72	$\frac{11.20 \times 0.55 \times 1.25 + 0.75}{2}$	6.16
			mm 3to4	6.21	$11.50 \times 0.55 \times 0.90$	5.69
			mm 4to5	2.02	$11.20 \times 0.55 \times 0.30$	1.85
			mm 5to6	3.36	$11.20 \times 0.55 \times 0.50$	3.08
			mm 6to7	4.12	$9.80 \times 0.55 \times 0.70$	3.78
			mm 7to8	6.75	$11.25 \times 0.55 \times 1.00$	6.19
			mm 8to9	5.99	$\frac{11.10 \times 0.55 \times 0.60 + 1.20}{2}$	5.49

mm 9to10	6.38	11.20x0.55x0.55	5.85
----------	------	-----------------	------

कैट-IV

mm 1to2	4.84	6.20x0.55x1.30	4.44
mm 2to3	9.22	12.90x0.55x1.20	8.52
mm 3to4	10.89	12.10x0.55x1.50	9.98
mm 4to5	7.43	5.90x0.55x2.10	6.81
mm 5to6	6.53	6.60x0.55x1.65	5.99
mm 6to7	1.01	1.25x0.55x1.35	0.93
mm 7to8	14.51	$11.25x0.55x\frac{1.60+2.70}{2}$	13.30
mm 8to9	4.15	$6.15x0.55x\frac{0.75+1.50}{2}$	3.80
mm 9to10	10.22	11.35x0.55x1.50	9.37

कैट-I Block No.15

4.76	$6.90x0.55x\frac{0.50+0.65}{2}$	4.36
3.68	$8.45x0.55x\frac{0.65+0.80}{2}$	3.37
5.22	$8.70x0.55x\frac{0.80+1.20}{2}$	4.78
3.45	$3.90x0.55x\frac{1.20+1.75}{2}$	3.16

Block No.2

2.28	$4.60x0.55x\frac{0.65+1.00}{2}$	2.09
2.84	$4.30x0.55x\frac{1.00+1.20}{2}$	2.60
5.43	$6.70x0.55x\frac{1.20+1.50}{2}$	4.98
3.37	$3.40x0.55x\frac{1.50+1.80}{2}$	3.09

Back Side of Block

No.16

2.21	$4.75x0.55x\frac{(0.65+0.90)}{2}$	6.70
2.21	$3.60x0.55x\frac{(0.90+1.15)}{2}$	2.03
6.77	$8.85x0.55x\frac{(1.15+1.40)}{2}$	6.21
7.87	$8.60x0.55x\frac{(1.40+1.65)}{2}$	7.21
3.83	$3.60x0.55x\frac{(1.65+1.90)}{2}$	3.51

Back Side of Block

No.17

1.09	2.80x0.55x0.65	1.00
------	----------------	------

2.56	$5.50 \times 0.55 \times \frac{(0.65+0.90)}{2}$	2.35
3.44	$5.60 \times 0.55 \times \frac{(0.90+1.15)}{2}$	3.15
3.33	$4.35 \times 0.55 \times \frac{(1.15+1.40)}{2}$	3.05
8.35	$9.10 \times 0.55 \times \frac{(1.40+1.65)}{2}$	7.65

707 के पृष्ठ Block No.10 to 7

42 पृष्ठ

5.14	$6.85 \times 0.55 \times \frac{(1.00+1.50)}{2}$	4.72
8.24	$9.15 \times 0.55 \times \frac{(1.25+1.75)}{2}$	7.55
6.12	$6.00 \times 0.55 \times \frac{(1.50+1.90)}{2}$	5.61
12.06	$11.65 \times 0.55 \times \frac{(1.55+1.90)}{2}$	11.05
0.61	$1.45 \times 0.55 \times \frac{(0.65+0.75)}{2}$	0.56
3.10	$4.40 \times 0.55 \times \frac{(1.05+1.30)}{2}$	2.84
योग	227.64	213.34

अधिक ली गई मात्रा 14.30 घन मी०

भुगतान दर प्रति घन मीटर 110.00

अधिक भुगतान राशि(ख) 1,573.00

कुल अधिक भुगतान राशि क+ख 352+1573=1925.00

17 वाञ्छित संख्या: 50. दिनांक 10.03.10. राशि 5.51.264/- :-

कार्य का नाम	1 नम्बर टाइप-3, कीचन ब्लॉक, 3 नम्बर बैरेक फार अण्डरट्रायल एंट सोलन
अनुबन्ध संख्या	32 वर्ष 2005-06
माप पुस्तिका संख्या	766, पृष्ठ 1 से 36
विल संख्या	25 वां चलत विल
संवेदाकार का नाम	श्री अरविन्द गुप्ता

स्टील की गलत गणना के कारण संवेदाकार को ₹5,355/- का अधिक भुगतान :-

अनुबन्ध की कार्य मद संख्या 70(ii) स्टील वर्क वैल्विंग इन विल्ट अप सीक्शन इन गैरिंग, फर्म, गार्ड के करवाए गए 19.47 किलोमीटर मात्रा हेतु ₹48000/- प्रति किलोमीटर (पूर्ण दर ₹5000/-) की दर से ₹9,79,600.00 का भुगतान किया गया। तत्काल भुगतान में माप पुस्तिका संख्या 766 पृष्ठ 70 पर

की गई रिकॉर्ड प्रविष्टियों की मात्रा 439 क्विंटल भी सम्मिलित थी, जिसकी जाँच करने पर पाया गया कि एम0एस फ्लैट 40x5mm साइज की मात्रा 76.50 रनिंग मीटर मापे जाने के पश्चात इस कि0गा0 में परिवर्तित करते 300 कि0गा0 प्रति मीटर का फैक्टर लगाकर मात्रा कि0गा0 में 229.50 कि0गा0 अंकित की गई जबकि सही गणना 160 कि0गा0 प्रति मीटर की दर से करके मात्रा 122.40 कि0गा0 ही बनती थी। गलत गणना किए जाने वारे स्थिति स्पष्ट की जाए व 107.10 कि0गा0 अधिक ली गई मात्रा की ₹50/-प्रति कि0गा0 की दर से ₹5,355/-की वसूली करके राशि जमा करवाई जाए।

18 समायोजन वाक्यचर संख्या 35, मास 3/10, राशि ₹17,373/- :-

उपरोक्त समायोजन वाक्यचर के द्वारा ₹17,373/-की राशि 18 नम्बर कैंट-1, 6 नम्बर कैंट-2 फ्लैट्स कसुम्पटी को डेबिट व इतनी ही राशि 24 नम्बर कैंट-1, 40 नम्बर कैंट-2 व 8 नम्बर कैंट-3 तथा 56 नम्बर कैंट-4 फ्लैट्स, कण्डाघाट को क्रेडिट की गई थी। यह समायोजन इन्डेंट संख्या 1035 दिनांक 02.08.08 को 100 बैग सीमेन्ट हस्तांतरित किए जाने से सम्बन्धित था। जारी सामान की वसूली में 0 ए00 कन्सट्रक्शन से की जानी थी तथा यह सामान में 0 औम प्रकाश सुरेन्द्र मोहन से प्राप्त हुआ दर्शाया गया। अंकेक्षण में जाँच करने पर पाया गया कि यह समायोजन गत 1½ वर्ष (18 मास) से लम्बित था तथा कण्डाघाट सब डिवीजन से यह किस पत्र के साथ समायोजन हेतु भेजा गया निर्माण मण्डल में यह कब प्राप्त हुआ। 100 बैग सीमेन्ट का तत् समय कण्डाघाट से शिमला सब डिवीजन को लाने का क्या तौस आधार था आदि का कोई भी औचित्य अभिलेख में नहीं पाया गया। इसके अतिरिक्त यह भी स्पष्ट नहीं हो पाया कि उक्त सीमेन्ट की मात्रा यदि सब डिवीजन, शिमला में प्राप्त भी हुई तो उसका क्या अभिलेख में क्या सन्दर्भ है। इतने विलम्ब के पश्चात बिना किन्हीं तथ्यों को स्पष्ट किए एक निर्माण कार्य से दूसरे निर्माण कार्य को सीधे सामान हस्तांतरित किया जाना अपने आप में ही अत्यन्त आपत्तिजनक व अनियमित है। ऐसा प्रतीत होता है कि उपरोक्त समायोजन केवल औपचारिकता को पूर्ण किए जाने हेतु ही किया गया है। वास्तव में सीमेन्ट का हस्तांतरण हुआ ही नहीं होगा जिसके सम्बन्ध में कोई तौस तथ्य संलग्न अभिलेख के साथ नहीं पाए गए। यदि यह हस्तांतरण कण्डाघाट से शिमला के लिए किया भी गया था, तो भी यह किसी प्रकार से उचित नहीं था, क्योंकि शिमला में ही हिमूडा के अन्य मण्डार मौजूद थे। उपरोक्त तथ्यों को ध्यान में रखते हुए 100 बैग सीमेन्ट का दुर्विनिर्गोजन किया गया प्रतीत होता है जिसकी वसूली उचित स्रोत से करके राशि जमा करवाई जाए। उपरोक्त प्रकरण आवश्यक उचित कार्रवाई हेतु उच्चाधिकारियों के ध्यानार्थ विशेष रूप से भी लाया जाता है।

समायोजन वाक्य संख्या 34, मास 3/10, राशि ₹34,746/- :-

उपरोक्त समायोजन वाक्य के द्वारा ₹34,746/- की राशि 15 नम्बर कैंट-1, फलैट्स व 30 नम्बर कैंट-2 तथा 6 नम्बर कैंट-3 फलैट्स ग्रुप-4 कसुम्पटी को डेबिट तथा इतनी ही राशि 24 नम्बर कैंट-1, 40 नम्बर कैंट-2, व 8 नम्बर कैंट-3 तथा 56 नम्बर कैंट-4 फलैट्स एट कण्डाघाट को क्रेडिट की गई थी। यह समायोजन इण्डेंट नम्बर 9261 आर0टी0 दिनांक 30.07.08 को 200 सीमेन्ट बैग हस्तांतरित किए जाने से सम्बन्धित था तथा एक ही संविदाकार को दो अलग-अलग कार्य स्थलों से यह सम्बन्धित था तथा जारी सामान की वसूली भी संविदाकार से की जानी अपेक्षित थी। अन्वेषण में जाँच करने पर पाया गया कि 200 बैग सीमेन्ट दिनांक 30.07.08 को हस्तांतरित किए गए जिसके समायोजन निमोण मण्डल द्वारा लगभग 1½ वर्ष (18 मास) व्यतीत हो जाने पर किया गया। इसके अतिरिक्त यह भी स्पष्ट नहीं हो पाया कि सब डिवीजन शिमला द्वारा किस आधार पर यह मॉग कण्डाघाट से की गई तथा सब डिवीजन कण्डाघाट से सब डिवीजन शिमला-3 को 200 सीमेन्ट बैग हस्तांतरित करने का क्या तौस आधार/औचित्य था यह अभिलेख समायोजन हेतु निर्माण मण्डल में कब प्राप्त हुआ आदि का भी कोई उल्लेख अभिलेख में नहीं पाया गया। इतने विलम्ब के पश्चात बिना किन्हीं तथ्यों को स्पष्ट किए एक निर्माण कार्य से दूसरे निर्माण कार्य को सीधे सामान हस्तांतरित किया जाना अपने आप में ही अत्यन्त आपत्तिजनक व संदिग्ध है। ऐसा प्रतीत होता है कि उपरोक्त समायोजन केवल औपचारिकता को पूर्ण किए जाने हेतु किया गया है वास्तव में सीमेन्ट का हस्तांतरण हुआ ही नहीं होगा जिसके सम्बन्ध में कोई भी तौस तथ्य संलग्न अभिलेख के साथ नहीं पाए गए। यदि यह हस्तांतरण कण्डाघाट से शिमला के लिए किया भी गया था तो भी यह किसी भी प्रकार से उचित नहीं था क्योंकि शिमला में ही हिमुड्रा के अन्य मण्डार मौजूद थे। इससे यह भी प्रतीत होता है कि वास्तविकता पर पर्दा डालने के लिए यह सब किया गया है। उपरोक्त तथ्यों को ध्यान में रखते हुए 200 बैग सीमेन्ट का दुर्वैयोजन किया गया प्रतीत होता है जिसकी वसूली उचित स्रोत से करके राशि जमा करवाई जाए। उपरोक्त वर्णित प्रकरण आवश्यक छानबीन हेतु उच्चाधिकारियों के ध्यानाधीन भी लाया जाता है।

20 निष्पादित निर्माण कार्यों में अत्यधिक मात्रा का विचलन :-

निर्माण कार्यों से सम्बन्धित चलत विलों की पड़ताल करने पर पाया गया कि कार्य मदों का निर्माण कार्य निर्धारित विचलन की प्रतिशतता से भी अधिक मात्रा में अनियमित रूप से सक्षम अधिकारी की पूर्ण स्वीकृति के बिना निष्पादित करवाया गया जबकि नियमानुसार कार्य निष्पादित से पूर्व सक्षम अधिकारी की आवश्यक स्वीकृति प्राप्त करना अनिवार्य था। इस प्रकार के कुछ प्रकरणों का ब्यौरा नीचे दिया गया है। अनुबन्ध में निर्धारित कार्य मात्रा से अत्यधिक मात्रा का कार्य बिना

स्वीकृति प्राप्त किए ही निष्पादित करना अपने आप में एक गम्भीर अनियमितता है। यद्यपि इस प्रकार की अकस्मिक आपत्तियों पूरे में भी उत्पन्न हुई परन्तु फिर भी इस प्रकार की चुटियों व गम्भीर अनियमितताओं की अनदेखी करके इन्हें बार-बार दोहराया जा रहा है, जो कि नियमों की पूर्णतया अवहेलना है। उपरोक्त वर्णित गम्भीर त्रुटि आवश्यक समाधान व दिशा निर्देश जारी किए जाने हेतु उच्चाधिकारियों के ध्यानार्थ विशेष रूप से लाई जाती है।

अनुबन्ध संख्या	निर्माण कार्य का नाम	कार्य मद का नाम व संख्या	चलत बिल संख्या	अनुबन्ध के अनुसार निर्धारित कार्य मात्रा	चलत बिल तक करवाई गई मात्रा	निर्धारित कार्य मात्रा से अधिक मात्रा	दर	कुल मूल्य	विवरण प्रतिशतता
15 ऑफ 2007-08	पीएसओएफओएस0 (छवसेगटी) कस्मपटी के 18 नम्बर श्रेणी-1, 6 नम्बर श्रेणी-2 फ्लैट का निर्माण	प्रोवाइडिंग एण्ड लेईंग ब्रिक ऐग्रीगेट 9 (1:8:16)	15 वां	69.81 घन मी0	205.39 घन मी0	115.58 घन मी0	2000 प्रति घन मी0	2,31,160 /-	129%
		सस्पेंडिड फ्लोर, रुफ 12(सी)	15 वां	631.41 घन मी0	811.31 घन मी0	179.90 घन मी0	3300 प्रति घन मी0	5,93,670 /-	28%
		प्रोवाइडिंग एण्ड लेईंग सीमेंट कंक्रीट (1:3) 13	15 वां	15.25 घन मी0	46.00 घन मी0	30.75 घन मी0	6500 प्रति घन मी0	1,99,875 /-	202%
		आरओआर0 मैसैनरी विथ हार्ड स्टोन 24	15 वां	1161.25 घन मी0	2395.06 घन मी0	1233.81 घन मी0	1800 प्रति घन मी0	22,20,858 /-	106%
13 ऑफ 2007-08	पीएसओएफओएस0 (छवसेगटी) कस्मपटी के 18 नम्बर श्रेणी-1, 6 नम्बर श्रेणी-2 और 24 नं0 श्रेणी-3 फ्लैट का निर्माण	प्रोवाइडिंग एण्ड लेईंग ब्रिक ऐग्रीगेट 9 (1:8:16)	16 वां	125.89 घन मी0	284.88 घन मी0	158.99 घन मी0	2100 प्रति घन मी0	3,33,879 /-	126%

32 ऑफ सब-जेल एट सोलन 2005-06	प्रिक्कास्ट टेजो टाईल्स 16 वा 20एम0एम0 थिक. 53 (16)	घन मी0	234.01	घन मी0	457.30	घन मी0	225.29	550 प्रति घन मी0	1,22,809 /-	95%
प्रोवाईडिंग एण्ड लेईंग सीमेन्ट कंक्रीट ससपेन्डिड फ्लोर, रूफ 13(र)	25 वा	घन मी0	75.04	घन मी0	181.70	घन मी0	106.62	2150 प्रति घन मी0	2,29,319 /-	142%
प्रोवाईडिंग टोर स्टील, 17 स्टील बर्क, 73(र)	25 वा	किग्रा0	14132.30	किग्रा0	26878.60	किग्रा0	12746.3	40 /- प्रति किग्रा0	5,09,852 /-	90%
स्टील बर्क, 73(र)	25 वा	किग्रा0	20.07	किग्रा0	150.51	किग्रा0	136.44	5000 प्रति किग्रा0	8,52,200 /-	650%
11 ऑफ शौशल हाउसिंग 2006-07 कलौनी एट बराल, सोलन के 16 नम्बर श्रेणी-1, 8 नम्बर श्रेणी, 48 नम्बर श्रेणी फ्लैट का निर्माण	प्रोवाईडिंग एण्ड लेईंग सीमेन्ट कंक्रीट (1 B 1E) 16	घन मी0	63.03	घन मी0	153.59	घन मी0	90.66	1700 प्रति घन मी0	1,53,952 /-	144%
स्टोन फिलिंग विहाइड द स्ट्रेनिंग गॉल 27 10एम0एम0 थिक सीमेन्ट कंक्रीट (124) 54	28 वा	घन मी0	243.57	घन मी0	615.85	घन मी0	372.29	500 प्रति घन मी0	1,86,140 /-	153%
10एम0एम0 थिक सीमेन्ट कंक्रीट (124) 54	28 वा	वर्ग मी0	408.78	वर्ग मी0	1306	वर्ग मी0	897.25	135 प्रति वर्ग मी0	1,21,128 /-	219%

21

₹17,79,527 / - की राशि की अतिरिक्त व प्रतिस्थापित कार्य मदों का निर्माण कार्य स्वीकृति के बिना निष्पादित किया जाना :-

निर्माण कार्य से सम्बन्धित चलत बिलों की पड़ताल करने पर पाया गया कि निर्माण कार्य के चलत बिलों में अतिरिक्त व प्रतिस्थापित मदों का निष्पादन सक्षम अधिकारी की बिना पूर्व स्वीकृति व दर अनुमोदन के ही करवाया जा रहा था। इस प्रकार की अनियमितता के कुछ उदाहरण नीचे दिए गए हैं। नियमानुसार इस प्रकार के कार्य मदों का निष्पादन बिना पूर्व स्वीकृति व भुगतान दरों के अनुमोदन उपरान्त ही करवाया जाना अपेक्षित था। यद्यपि इस प्रकार की अंकेशन आपत्ति पूर्व में उठाई जाती रही हैं परन्तु हेमूडा मण्डल-2 द्वारा सुधार हेतु कोई भी दोस कार्यवाही नहीं की गई तथा अतिरिक्त प्रतिस्थापित मदों का निष्पादन बिना स्वीकृति के तथा भुगतान दरों के अनुमोदन के बिना ही करवाया गया जो कि अपने आप में एक गम्भीर अनियमितता है। उपरोक्त प्रकरण आवश्यक उचित कार्यवाही हेतु उच्चाधिकारियों के ध्यानार्थ विशेष रूप से भी लाया जाता है। चलत बिलों में निष्पादित की गई अतिरिक्त व प्रतिस्थापित मदों के दर विश्लेषण आवश्यक पड़ताल हेतु आगामी अंकेशन के दौरान प्रस्तुत किए जाने सुनिश्चित करें तथा भविष्य में सक्षम अधिकारी की पूर्व स्वीकृति व दर अनुमोदन के उपरान्त ही कार्य मदों का निष्पादन करवाया जाना भी सुनिश्चित किया जाए :-

अनुबन्ध संख्या	निर्माण कार्य का नाम	चलत बिल संख्या	कार्य मद का संक्षिप्त नाम	कार्य मात्रा	भुगतान की गई दर	भुगतान की गई राशि
13 ऑफ 2007-08	पी0एस0एफ0एस0 (छवरीगटी) कसुम्पटी के 18 नं0 श्रेणी-1, 6 नं0 श्रेणी-2 और 24 नं0 श्रेणी-3 पलैट का निर्माण (ग्रुप -2)	15वा, लागत माप पुस्तिका सं0 024 पृ0 28	पोवार्डिंग एण्ड लेडिंग आर0सी0 सी0 (13)	48.80 घन मी0	7000 प्रति घन मी0	3,41,600 / -
15 ऑफ 2007-08	पी0एस0एफ0एस0 (छवरीगटी) कसुम्पटी के 18 नं0 श्रेणी-1, 6 नं0 श्रेणी 2 पलैट का निर्माण (ग्रुप -1)	14वा, लागत माप पुस्तिका सं0 750 पृ0 37	पोवार्डिंग एण्ड फिकसिंग सी0 पी0 बास कन्सिल स्टॉप कोक सिगल लिबर	88 नं0	960 प्रति	84,480 / -
32 ऑफ 2005-06	सब-जेल एट सोलन	25वा, लागत माप पुस्तिका सं0 पृ0	15 एम0एम0 सीगन्ट प्लारटर	4373.24 घन मी0	79.75 प्रति घन मी0	3,49,760 / -

11 ऑफिस	सोशल हाऊसिंग कालोनी एट	28वां लागत	10एम0एम0	1127.65	99.50	1,12,201 / -
2006-07	बसाल, सोलन 16 न0	माप पुस्तिका	सीमेन्ट प्लास्टर	वर्ग मी0	प्रति घन मी0	
	श्रेणी-1, 8 न0 श्रेणी-2, 48	730 पृ0 38				
	न0 श्रेणी-3 पलैट का निर्माण					
			40 एम0एम0	659.06	393	2,59,010 / -
			थिक माबल	वर्ग मी0	प्रति वर्ग मी0	
			चिप्स फ्लोरिंग			
			माबल चिप्स	84.90	362	30,734 / -
			सकाँटेक	वर्ग मी0	प्रति वर्ग मी0	
			प्रोकास्ट टैजो	44.67	340	15,188 / -
			टाइलस	वर्ग मी0	प्रति वर्ग मी0	
			एस0 आर0	18.16	1675	34,050 / -
			मसैनरी विथ	घन मी0	प्रति घन मी0	
			हाई स्टोन।			
			गल्जेड टाइल्स	33.87	1500	50,805 / -
			6 एम0एम0 थिक	वर्ग मी0	प्रति वर्ग मी0	
			प्रोवाइडिंग एण्ड	4489.44	12 प्रति	53,873 / -
			फिक्सिंग	आर0	आर0	
			मरन्डी बॉडिंग	एम0टी0	एम0टी0	
			कोटा स्टोन	448.58	500	2,23,290 / -
			स्लैब फ्लोरिंग	वर्ग मी0	प्रति वर्ग मी0	
			कोटा स्टील 25	170.62	528	93,255 / -
			एम0एम0 थिक	वर्ग मी0	प्रति वर्ग मी0	
			प्रोवाइडिंग एण्ड	2.48	2000	4,960 / -
			लेइंग 25	घन मी0	प्रति वर्ग मी0	
			एम0एम0 थिक			
			सीमेन्ट कंक्रीट			
			प्रोवाइडिंग एण्ड	2880	17.30	48,367 / -
			लेइंग ग्लास	आर0	प्रति	
			स्टीप	एम0टी0	आर0	
					एम0टी0	

सीमेंट प्लास्टर	89.08	108	9,442/-
13	नर्म मी०	प्रति वर्ग मी०	
एल्यूमीनियम	1616	36.75	59,388/-
हैंडलस	न०	प्रति वर्ग मी०	
एक्स्ट्रा	71.75	154.95	11,118/-
प्लोशिंग	वर्ग मी०	प्रति वर्ग मी०	
			17,79,527/-

22 (क) मण्डल-2 की वाहन संख्या एच०पी०-63(ए)-0607 द्वारा की गई यात्राओं का लॉग बुक में नियमानुसार प्रविष्टि न करना :-

अंकेक्षण के दौरान हिमूडा मण्डल-2 की वाहन संख्या एच०पी०-63(ए)-0607 की माह 3210 की लॉग बुक की पड़ताल करने पर पाया गया कि वाहन निम्न कार्य दिवसों में विधान सभा डियूटी पर थी परन्तु "अधिकारी हस्ताक्षर" वाले कॉलम में किसी उपयोगकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर नहीं थे इस प्रकार वाहन की विधानसभा यात्रा को सही नहीं माना जा सकता।

दिनांक	समय	मिली मी०/किलो मी० के अनुसार गाड़ी कितनी चली	किलो मी० चली	वाहन उपयोग करने वाले अधिकारी के हस्ताक्षर
08.03.10	शून्य	9652 9701	49 कि०मी०	शून्य
09.03.10	शून्य	9701 9748	47 कि०मी०	शून्य
10.03.10	शून्य	9748 9790	42 कि०मी०	शून्य
11.03.10	शून्य	9790 9827	37 कि०मी०	शून्य
12.03.10	शून्य	9827 9878	51 कि०मी०	शून्य

इस प्रकार की यात्रा अंकेक्षण में मान्य नहीं है, अतः लॉग बुक में नियमानुसार प्रविष्टि की जाए अन्यथा सम्बन्धित कर्मचारी/अधिकारी से वसूलली की जाए।

(ख) मास 3/2010 के लिए वाहन संख्या एच०पी०-63(ए)-0607 की आकृत तने न बनाना :-

अंकेक्षण के दौरान हिमूडा मण्डल-2 की वाहन संख्या एच०पी०-63(ए)-0607 की माह 3/2010 की लॉग बुक की पड़ताल पर पाया गया कि मास 3/2010 के लिए आकृत तने नहीं बनाई गई, जो कि अनिवार्य है नहीं अपितु आपत्तिजनक भी है। अतः मास 3/2010 की

आवश्यक आकृत तर्न बनाई जाए। अनुपालना से अंकेक्षण को अवगत करवाया जाए तथा भविष्य में वाहन द्वारा की गई यात्रा का मासिक आकृत तर्न तैयार की जानी सुनिश्चित की जाए।

23

समायोजन वाकचर संख्या: 23, मास 3/2010, राशि ₹772/-

सब वाकचर संख्या: 6, मास 3/2010

उपरोक्त समायोजन वाकचर के द्वारा ₹772/-की राशि का भुगतान बी0एस0एन0एल0 सोलन के बिल संख्या: 97415851, दिनांक 25.03.10 मासिक व्यय हेतु किया गया। किया गया व्यय उपाध्यक्ष हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण हेतु डी0बी0डी0ओ0 कांड (इन्टरनेट) कैंशन के मासिक किराये के लिए किया गया।

अभिलेख की पड़ताल करने पर पाया गया कि निर्माण मण्डल द्वारा उक्त मद में मास 3/2010 तक ₹7535/-का व्यय निम्न प्रकार से किया गया।

ई0बी0डी0ओ0 कांड लागत	3640/-
मासिक बिल अवधि 07.05.09 से 06.07.09	1244/-
मासिक बिल अवधि 07.07.09 से 06.09.09	552/-
मासिक बिल अवधि 07.09.09 से 06.11.09	555/-
मासिक बिल अवधि 7.11.09 से 06.01.10	772/-
मासिक बिल अवधि 07.01.10 से 06.03.10	772/-
	<u>7535/-</u>

यह व्यय सब डिवीजन स्तर पर मुख्यालय हेतु किया गया जो कि उचित प्रतीत नहीं होता जिसका औचित्य स्पष्ट किया जाए।

24

बैंक समाधान विवरणिका :-

दिनांक 31.03.2010 को तैयार किए गए बैंक समाधान विवरणिकाओं की पड़ताल करने पर पाया गया कि निम्न वर्णित बैंकों के बकाया राशियों की पड़ताल करते समय ₹1,968.98 की राशि समायोजन हेतु शेष दर्शाई गई थी। विभिन्न बैंकों से सम्बन्धित यह राशियाँ नगर विकास प्राधिकरण की रोकड़ वही व बैंक खातों का दिनांक 22.02.2001 में पाए अन्तर से सम्बन्धित था। यद्यपि हिमाचल प्रदेश नगर विकास प्राधिकरण की हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण में विलय हुए लगभग 10 वर्ष का समय व्यतीत हो चुका था किन्तु तत्कालीन पाए गए अन्तर का मिलान अभी तक भी नहीं किया गया। इस सम्बन्ध में पूर्व अंकेक्षण प्रतिवेदनो में भी अन्तर के मिलान करने हेतु लिखा गया था परन्तु वर्तमान अंकेक्षण की अवधि तक मण्डल द्वारा आवश्यक कार्यवाही न किए जाने के फलस्वरूप मिलान अभी तक लम्बित था। 10 वर्ष की

अवधि समाप्त होने पर भी राशियों का समायोजन/मिलान न किए जाने वारे स्थिति स्पष्ट की जाए। उक्त प्रकरण उच्चाधिकारियों के ध्यान में भी आवश्यक कार्यवाही हेतु लाया जाता है।

बैंक का नाम	विवरण	राशि
यूको बैंक निगम विहार शिमला-2	नगर विकास प्राधिकरण के खाता संख्या: 1994 व रोकड़ में अन्तर बैंक में कम जमा।	2,283.98
पंजाब नेशनल बैंक कसुम्पटी	नगर विकास प्राधिकरण के खाता संख्या: 4193002100001513 व रोकड़ में अन्तर बैंक में अधिक जमा।	315.00
योग		1968.98

पंजाब नेशनल बैंक दि-माल खाता संख्या: 47588 की बैंक समाधान विवरणिका की पड़ताल में पाया गया कि उक्त बैंक का खाता दिनांक 27.01.10 को बन्द कर दिया गया एवं शेष राशि ₹17,480.91 को पंजाब नेशनल बैंक कसुम्पटी खाता संख्या: 4193002100001513 में दिनांक 27.01.10 को जमा करवाई गई। साथ ही ₹638.65 जो कि गत वर्षों का बैंक समाधान विवरणिका का अन्तर था (जैसे गत अंकेक्षण प्रतिवेदन अवधि 4/08 से 3/09 के पैरा सं0 28 में दर्शाया गया था), को बारूचर संख्या 136, दिनांक 27.01.10 द्वारा अनाधिकृत रूप से रोकड़ वही पृ0 सं0 198 पर बैंक खर्च के रूप में दर्शाये गए। इस सम्बन्ध में उच्चाधिकारों की पूर्व स्वीकृति प्राप्त नहीं की गई जो कि वित्तीय गम्भीर मामला है। अतः ₹638.65 को अनाधिकृत रूप से खर्चों दिखाने का औचित्य स्पष्ट किया जाए।

- 25 निर्माण कार्यों से सम्बन्धित सविदाकारों के साथ किए गए अनुबन्धों की जाँच करने पर पाया गया कि सविदाकारों द्वारा निर्माण कार्यों का कार्य अनुबन्धित समय में पूर्ण नहीं किया जा रहा है तथा अंकेक्षण किए जाने तक भी इन्हें पूर्ण नहीं किया पाया गया अनुबन्ध की धारा-2 के अनुसार सविदाकार द्वारा यदि निर्माण कार्य अनुबन्धित समय में पूर्ण नहीं किया जाता तो अधिकतम अनुबन्धित राशि का 10% भाग मुआवजे के रूप में वसूल किया जाना अपेक्षित था। परन्तु सविदाकारों द्वारा अत्यन्त विलम्ब किए जाने पर भी उनके खिलाफ कोई भी कार्यवाही नहीं की गई निर्माण कार्यों को अनुबन्धित समय में पूर्ण न किए जाने पर एक तरफ तो विभागीय कार्य कुशलता प्रभावित होती है वहीं दूसरी ओर मुआवजे की राशि से भी वंचित होने पर विभाग का आय से वंचित होना पड़ता है। इसके अतिरिक्त भाषिण्य में भी सविदाकारों को निर्माण कार्य समय पर पूर्ण न किए जाने हेतु प्रोत्साहन ही मिलता है। अंकेक्षण में पाए गए इस प्रकार के प्रकरण निम्न वर्णित हैं, जिसके अनुसार ₹2,00,21,033/-की राशि निर्माण कार्य देरी से किए जाने हेतु मुआवजे के रूप में सविदाकारों से देय बनती थी। ₹2,00,21,033/-की राशि मुआवजे के रूप में न वसूल किए जाने वारे स्थिति स्पष्ट की जाए। उपरोक्त प्रकरण आवश्यक उचित कार्यवाही हेतु उच्चाधिकारियों के ध्यानार्थ विशेष रूप से लाया जाता है।

क्र.सं.	निर्माण कार्य का नाम/एग्जीक्यूटिव सं.	टेकदार का नाम	कार्य आरम्भ करने की तिथि/कार्य पूर्ण करने की तिथि	विलम्ब अवधि (माह)	निर्माण लागत/निर्माण लागत दिनांक	एग्जीक्यूटिव द्वारा जारी-2 के अनुसार अनुमानित लागत करने की तिथि	टिप्पणी
1	एडोशनल स्टोरी (हल रिड टायलट) एगजिस्टिंग आर्टस ब्लॉक बिलडिंग एट पी0जी0 कॉलेज सोलन डि0प्र0 (डबल यू0 एस0 एण्ड एस0 आई0)रहित 4 आफ 2009-10	श्री इन्द कुमार	01.09.2009 / 28.02.2010	1	2961341/-	2961341/-	दिनांक 09.03.10 को 1 st Running Bill का भुगतान किया गया और कुल आवंटित लागत का 30% कार्य ही किया गया।
2	सब-जेल एट सोलन/32 रॉफ 2005-06	श्री अश्विन्द कुमार गुप्ता	17.09.2005 / 16.03.2007		16316521/-	16316521/-	Still Running
3	पी0एस0एफ0एस0 (कवरोमटी) कंस्यूमपी के 18 नं0 श्रेणी-1, 18 नं0 श्रेणी-2 प्लैट का निर्माण। 15 आफ 2007-08	मै0 ए0 जो0 कन्सट्रक्शन को	11.07.2007 / 10.07.2009	14	41619830/-	41619830/-	दिनांक 31.03.10 को जलित बिल का भुगतान किया गया और कुल लागत का 84.71% कार्य ही किया गया।
4	पी0एस0एफ0एस0 (कवरोमटी) कंस्यूमपी के 18 नं0 श्रेणी-1, 18 नं0 श्रेणी-2 और 24 नं0 श्रेणी-3 प्लैट का निर्माण। 15 आफ 2007-08	मै0 गुप्ता एसोसिएट	01.07.2007 / 31.12.2008	15 माह	63490402/-	63490402/-	दिनांक 31.03.10 को जलित बिल का भुगतान किया गया और कुल लागत का 67% कार्य ही किया गया।

- | | | | | | | |
|---|---|------------------------|--------|--------------------------|-------------|---|
| 5 | संश्लेषण हाऊसिंग कलौनी एट मै0 नारिया
बत्ताल, सोलन 16 नं श्रेणी-1, इन्टरप्राईजिज
8 नं श्रेणी-2, 48 नं श्रेणी-3
परलैट का निर्माण | 13.03.06/
12.08.07 | 31 माह | 52012511/-
48379711/- | 50,01,251/- | दिनांक 31.03.10 को 28
वा चलित बिल का भुगतान
किया गया और कुल
लागत का 96% कार्य ही
किया गया। |
| 3 | संस्कृत कॉलेज, सोलन का श्री अरविन्द
निर्माण कुमार गुप्ता
32 ऑफ 2006-07 | 24.01.07 /
23.01.08 | 26 माह | 19309231/
11460713/- | 19,80,923/- | दिनांक 30.03.10 को 15वां
चलित बिल का भुगतान
किया गया और कुल
आवंटित लागत का 58%
कार्य ही किया गया। |

₹2,00,21,033

₹8,420/- की राशि का अनुचित भुगतान -

सब डिवीजन नं० 3 के स्टॉक लेखा की पड़ताल करने पर पाया गया कि सब डिवीजन में मास 12/09 से 3/2010 तक 8 एम0एम0 (1) से 25 एम0एम0 (1) स्टील की मात्रा 5350 मेट्रिक टन प्राप्त हुई। बिन काई की जाँच करने पर पाया गया कि समस्त प्राप्त स्टील को एक मुश्त ही निर्माण कार्यों को प्राप्ति दिनांक के साथ ही जारी कर दिया गया। अखंडता में यह भी पाया गया कि समस्त निर्माण स्थल भी स्थानीय/सब डिवीजन के साथ ही लगते थे। प्राप्ति के समय स्टील की उतराई हेतु ₹120/- प्रति मेट्रिक टन की दर से 3/2010 में ₹8,420/- का भुगतान किया गया। प्राप्ति व जारी दिनांक में काई विशेष अन्तर न होने तथा समस्त प्राप्ति को सीधे निर्माण कार्यों के प्रयोग हेतु सविदाकारों को एक मुश्त जारी कर दिये जाने की ध्यान में रखते हुए सामान को सीधे ही निर्माण कार्य स्थल में उतारा गया व सविदाकार को भी सीधे जारी कर दिया गया। उपरोक्त का ध्यान में रखते हुए ₹8,420/- के किए गए अनलाइंग ताजिक के भुगतान का औचित्य स्पष्ट किया जाए अन्यथा ₹8,420/- की राशि जमा करवाई जाए।

आ.प्रति 
उप निदेशक, 1376
स्थानीय लेखा परीक्षा विभाग,

16 JUN 2011

हिमाचल प्रदेश शिमला-171009

7-10-5-1187

पृष्ठांकन संख्या फिन(एल0ए0)एच(2)सी(15)(14)198/97-खण्ड-5 दिनांक, शिमला-171009
प्रतिनिधि निम्न को प्राप्ति की जाती है -

- प्राप्ति - 1. अधिशासी अभियन्ता हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण मण्डल-2 शिमला-171009 हिमाचल प्रदेश को इस आशय के साथ प्रेषित की जाती है कि वह इस अवस्था प्रतिक्रिया पर की गई कार्यवाही का संक्षेप उत्तर इस विभाग को अतिशीघ्र भेजे।
2. प्रधान सचिव (आवास) हिमाचल प्रदेश सरकार शिमला-171009
3. सचिव एवं मुख्य कार्यकारी अधिकारी हिमाचल प्रदेश आवास एवं शहरी विकास प्राधिकरण निम्न बिहार शिमला-171009

आ.प्रति 
उप निदेशक, 1376
स्थानीय लेखा परीक्षा विभाग,
हिमाचल प्रदेश शिमला-171009

9

(जन्तु कुमार पाण्डे)

-164-

**Inspection Report of Sh. Padam Singh Kanwar, Deputy Director, Local Audit
Department on the account of HIMUDA Division-II Shimla. (H.P)**

The Inspection of the account of HIMUDA Division-II Shimla was conducted by the undersigned w.e.f. 23-11-2011 (AN) to 24-11-11 (FN) at Shimla. The following audit paras were settled on the spot after verifying the position from relevant record :-

1. (a) Audit note for the period from 04/08 to 03/2009

Para No.	4(क)	Para updated current position of Misc. Advances is depicted in current audit report hence settled.
Para No.	4(ख)	Settled, Para updated current position of Misc. Advances is depicted in current audit report hence settled.
Para No.	5(क)	Settled, Para updated current position of Misc. Advances is depicted in current audit report hence settled.
Para No.	6(क)	Settled, The recovery of ₹735/- was made from 18 th running bill vide M.B. No. 788, Page-8.
Para No.	6(ख)	Settled, The recovery of ₹618/- was made from 18 th running bill vide M.B. No. 788, Page-10.
Para No.	6(ग)	Settled, The recovery of ₹1152/- was made from 18 th running bill vide M.B. No. 788, Page-16.
Para No.	6(घ)	Settled, Reply considered i.e. diamentions of Pit/foundation of column were as per drawings approved by the Competent Authority.
Para No.	6(च)	Settled, Reply submitted by Executive Engineer is considered.
Para No.	7	Settled, The recovery of ₹91989/- upto 12 th running bill was made vide voucher No. 119, of dated 21-04-09.
Para No.	8(क)	Settled, The recovery of ₹1105/- was made vide receipt no. 0040239 dated 22-11-2011.
Para No.	8(ख)	Settled, The recovery of ₹402/- was made vide receipt no. 0040239 dated 22-11-2011.

Para No.	8(ग)	The foundation/Pit size of columns checked from approved drawing and found as per the entries made in M.B. hence pare settled.
Para No.	9(क)से(ड)	Total recovery of ₹15613/- was made vide Jr.Vr. No. 16 of 07/2011, hence pare settled.
Para No.	10(क)से(ख)	Total recovery of ₹25614/- was made vide Jr. Vr. No. 1 of 11/2011, hence para settled.
Para No.	11(क)से(ग)	Total recovery of ₹4667/- was made from 12 th running bill vide M.B. No. 745, Page. No. 79,80, hence pare settled.
Para No.	12(क)से(ग)	Total recovery of ₹6263/- was made from 12 th running bill vide M.B. No. 683, Page. No. 35, hence pare settled.
Para No.	17	The accountal of 0.450 M.T. Steel has been made in construction Ledger at Page No. 13, hence para settled.
Para No.	19	Para Settled as per reply submitted by the Executive Engineer.
Para No.	21	Para Settled as per reply submitted by the Executive Engineer.
Para No.	23	Para Settled as posting of indents verified from Ledger.
Para No.	26	Para Settled as per reply submitted.
Para No.	28	Para Settled as per reply submitted.

(b) Audit note for the period from 04/09 to 03/10

Para No.	4(क)	Updated, hence settled.
Para No.	4(ख)	Updated, hence settled.
Para No.	5	Updated, hence settled.
Para No.	6	Para Settled as per reply submitted by Executive Engineer.
Para No.	7	Para Settled as per reply submitted by Executive Engineer.
Para No.	9(1) & (2)	Para deleted from here and to be incorporated in Head office Audit report.
Para No.	10(1)	Para Settled as per reply submitted by Executive Engineer.
Para No.	11	Para Settled as per reply submitted by Executive Engineer.

Para No.	13(क)	Recovery of ₹15210/- is made during 18 th running bill vide M.B. No. 757, Page No. 56, hence settled.
Para No.	13(ख)	Recovery of ₹11088/- was made during 4 th running bill vide M.B. No. 533, Page No. 63 by making overall measurement, hence settled.
Para No.	13(ग)	Recovery of ₹396/- was made during 18 th running bill vide M.B. No. 757, Page No. 62, hence settled.
Para No.	13(घ)	Recovery of ₹81503.50 was made during 18 th running bill, vide M.B. No. 757, Page No. 66, hence settled.
Para No.	13(ङ)	Settled, as per reply submitted.
Para No.	14	Recovery of ₹4536/- was made during 19 th running bill, vide M.B. No. 789/2010, Page No. 16, hence settled.
Para No.	15	Recovery of ₹3621/- was made during 29 th running bill, M.B. No. 801, Page No. 19, vide Cash Book No. 131/ 25-05-2011, hence settled.
Para No.	18	Para settled as per reply submitted by Executive Engineer.
Para No.	19	Para settled as per reply submitted by Executive Engineer.
Para No.	24	Para settled as per reply submitted by Executive Engineer.

/

Deputy Director,
Local Audit Department,
Himachal Pradesh Shimla-171009.

Endst. No. 1-548/2011-Fin(LA)Vol-I-6328

dated, Shimla-171009, the.....

Copy forwarded for information and necessary action to :

1. CEO-cum-Secretary, HIMUDA, Nigam Vihar, Shimla-2.
2. Executive Engineer HIMUDA Division-II, Distt. Shimla (HP).
3. File No. Fin(LA)H(2)C(15)(14)196/97-Vol-6.
4. Sh. Anil Sharma, Section Officer, C/o.....

/ 25/11
Deputy Director,
Local Audit Department,
Himachal Pradesh Shimla-171009.